

TARIFES I PREUS

Pressupost 2025

4. Preus públics per a les concessions i les autoritzacions de permisos per ocupació temporal d'espais i altres serveis

4.1 Autoritzacions de permisos per ocupació temporal d'espais

D'acord amb el Reglament de Patrimoni de la UPC, són béns de domini públic, o demaniais, de la Universitat Politècnica de Catalunya tots els que són afectats en el desenvolupament del servei públic de l'ensenyament superior, que es realitza a través de la docència, de la recerca científica i artística i del desenvolupament, tècnic i cultural, i els que en el futur es destinin a aquestes mateixes finalitats.

L'ús privatiu del domini públic per persones o entitats determinades, que no requereixi obres de caràcter permanent però que impliqui alguna limitació en l'ús general obliga a l'obtenció d'un permís d'ocupació temporal.

Quan la utilització del domini públic requereix obres de caràcter permanent i implica alguna limitació en l'ús general, s'ha d'atorgar mitjançant una concessió administrativa.

4.1.1 Condicions generals de les autoritzacions

- Els preus establerts no són fraccionables i s'han de satisfer prèviament a l'ús de les instal·lacions.
- L'ocupació de ½ dia correspon a 6 hores ininterrompudes.
- L'horari màxim d'ocupació és:
 - Ocupació diària: 8:00 a 21:00
 - Matí: 8:00 a 14:00
 - Tarda: 15:00 a 21:00
- L'ocupació mínima facturable és de 3 hores
- A més d'aquests preus, les despeses addicionals que es puguin generar (suport tècnic, neteja, vigilància, manteniment, acondicionament, etc.), seran a càrrec de la persona o institució sol·licitant.
- La UPC, pot exigir la constitució d'una fiança i/o una pòlissa d'assegurances per garantir:
 - El pagament de les despeses addicionals que es generin
 - La rehabilitació de les instal·lacions en el cas que es produeixin desperfectes en el decurs de la seva utilització

- El preu de les autoritzacions dels permisos per l'ocupació temporal dels espais Parc UPC s'actualitzaran anualment, d'acord amb els criteris que estableixen la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola i el Reial decret 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.

L'aplicació de l'increment haurà de tenir en compte els principis detallats al capítol II del Reial decret 55/2017 i s'emmarca en una referenciació de la variació que experimentin els costos associats al preu del permís d'ocupació temporal i que són indispensables per a la realització de l'activitat.

- La utilització de les aules de la UPC, està sotmesa a l'autorització prèvia mitjançant sol·licitud escrita per part de la persona o institució interessada. El fet d'emplenar la sol·licitud, implica l'acceptació dels preus i de les altres condicions establertes per la Universitat.
- **No subjecte a IVA**

4.1.2. Bonificacions aplicables (a l'ocupació temporal d'espais)

Entitat organitzadora		Bonificació
Unitats acadèmiques o Unitats d'Adm. i Serveis	Actes gratuïts	100%
Associacions d'estudiants ¹ Projecte Carnet Xarxa Marítima de Catalunya	Actes on es cobri matrícula o inscripció	50%
Grup UPC		40%
Entitats vinculades		30%
Administracions públiques i entitats sense finalitat de lucre		20%

(1) Donades d'alta al registre d'associacions UPC

- Per raons d'interès general la Gerència podrà signar acords amb entitats
- vinculades i/o altres administracions i organitzacions per a la utilització de les instal·lacions i espais amb condicions diferents a les especificades.
- Els preus per hores NO tenen bonificació.

CAMPUS MANRESA

PREUS GENERALS CAMPUS:

a. Sales, aules i altres espais de demanials

Espai	EDIFICI	Aforament màxim	Equipaments	Preu hora	Preu ½ dia	Preu 1 dia
Sala d'Actes	MN1	99	Ordinador, projector, xarxa WiFi. AC	105 €	601 €	1.111 €
Sala de Juntres	MN3	26	Ordinador, projector, xarxa WiFi. AC	33 €	171 €	328 €
Seminari	MN3	8	Ordinador, projector, xarxa WiFi	22 €	113 €	222 €
Vestíbul	MN1	--	WiFi	Tarifa única. 106 €		
Jardí	MN1-3	--	WiFi	Tarifa única. 315 €		

El suport del personal tècnic no està inclòs en el preu. Si es necessita, cal comunicar-ho i facilitarem els preus.

b. Aules i aules informàtiques

Aules	EDIFICI	Aforament màxim	Equipaments	Preu hora	Preu ½ dia	Preu 1 dia
Aules Docents	Màster, 3.1, 3.2, 3.4, 3.5, 3.8	0 - 50	Ordinador, projector, xarxa WiFi	22 €	113 €	222 €
	2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 3.3, 3.6, 3.7	51 - 100	Ordinador, projector, xarxa WiFi	33 €	171 €	328 €
Aules de formació	Aula formació BCUM	24	Ordinador, projector, xarxa WiFi	33 €	171 €	328 €

Aules	EDIFICI	PCs	Equipaments	Preu hora	Preu ½ dia	Preu 1 dia
Aules Informàtiques	Info 1, Info CAD	25 (+1)	Ordinador, projector, xarxa WiFi	74 €	398 €	757 €
	Info 2,3,4	15 (+1)	Ordinador, projector, xarxa WiFi	53 €	284 €	566 €

Espais amb AC: Aula Màster, 2.4, Info 1, 2, 3 i 4, Info CAD, 3.2, Sala d'Actes i Sala de Junttes

El suport del personal tècnic no està inclòs en el preu. Si es necessita, cal comunicar-ho i facilitarem els preus.

c. Espais demanials per a accions de publicitat, màrqueting o filmació

Quan en els espais del campus es vulguin realitzar actuacions vinculades a publicitat, màrqueting o filmació, la tarifa a aplicar serà la que correspongui d'acord amb la següent taula, en funció de la durada i la grandària de l'espai:

Espai	Preu ½ dia	Preu 1 dia	Dies successius
Espai < 15 m2	265 €	475 €	370 €
Espai entre 15 i 75 m2	420 €	735 €	580 €
Espai entre 75 i 150 m2	685 €	1.160 €	925 €

d. Altres espais demanials*

Pista Poliesportiva descoberta	Preu UPC	Preu altres universitats	Preu extern
Manresa	15 €/h	21 €/h	41 €/h

Pel que no estigui especificat en aquest apartat, es seguiran les condicions generals de la UPC.

4.1.4. Preus públics del personal de la UPC derivat de l'ocupació temporal d'espais

En el cas de necessitar personal de suport de la UPC, el cost del mateix es repercutirà d'acord als següents preus públics:

	Laborables	NO laborables ³
Personal tècnic TIC	60 €/h	90 €/h
Personal suport tècnic ¹	50 €/h	70 €/h
Personal suport logístic ¹	40 €/h	55 €/h
Personal de seguretat ²	35 €/h	45 €/h
Personal de neteja ²	30 €/h	40 €/h

(1) Mínim 2 hores

(2) Les hores de neteja i seguretat s'inclouran de forma automàtica en funció de la durada i dels espais contractats i aniran a càrrec de la persona o empresa sol·licitant.

(3) Es consideraran no laborables, els dissabtes, diumenges, els dies que marca el calendari de festes locals i els períodes de baixa ocupació (estiu, Setmana Santa, Nadal, etc.) establerts pel Consell de Govern de la UPC.

Si en els contractes de concessió demanial o d'autoritzacions administratives, es recull l'obligació de prestació de serveis accessoris al servei principal que tenen per finalitat exclusivament que aquest servei principal sigui prestat en les millor condicions possibles al destinatari, aquests serveis accessoris han de tributar de la mateixa manera que el servei principal. Per tant, si el servei principal es considera "operació no subjecte", també estarà no subjecte el servei accessori prestat de manera obligatòria.

4.3. Repercussió de costos de subministraments i altres serveis

a. Energia elèctrica

El preu a repercutir per kWh inclou tots els conceptes integrants del cost:

- Preu kWh facturat per la companyia subministradora incloent el factor de potència (revisat trimestralment d'acord amb el cost real de l'energia per a la UPC).
- Impost sobre l'electricitat (BOE 31/12/97).
- Impost del 21% d'IVA repercutit per la companyia subministradora.
- Despeses de transformació de mitja a baixa tensió i distribució a partir de la xarxa UPC: 15%

b. Subministrament d'aigua

El preu a repercutir per m³ inclou tots els conceptes integrants del cost:

- Preu m³ facturat per la companyia subministradora incloent la quota fixa de servei (revisat trimestralment d'acord amb el cost real del subministrament per a la UPC).
- Cànon de l'aigua.
- Taxa de clavegueram.
- Taxa de tractament de residus municipals.
- Impost d'IVA repercutit per la companyia subministradora a les partides sotmeses a l'impost.

c. Serveis de custòdia claus i seguretat

A les entitats amb NIF propi radicades físicament en espais de la Universitat els hi seran repercutits 500 €/any en concepte de custòdia de claus i atenció a alarmes i/o incidències de seguretat que es realitza per part del personal del servei de seguretat contractat per la UPC.

d. Subministrament de targetes provisionals per accés als edificis

Si per necessitats puntuals, s'han de facilitar targetes provisionals d'accés als edificis a les unitats, departaments, o bé a entitats vinculades, el cost a repercutir per cadascuna de les unitats és de 10€.

Per raons d'interès general es podran signar acords amb entitats vinculades i/o altres administracions i organitzacions per a la utilització de les instal·lacions i espais amb condicions diferents a les especificades.